

Le Centre de formation de l'ETG Football Club : un défi relevé de haut vol pour un équipement de qualité

À l'issue d'un chantier rondement mené, le Club de Football d'Évian Thonon Gaillard (ETG FC), ses joueurs et la quarantaine de jeunes espoirs issus de la région, ont investi dès l'été 2013 leurs nouveaux locaux, spacieux et fonctionnels, sur le domaine du Château de Blonay, en Haute-Savoie. Sur 3.200 m², ils ont pu découvrir un Centre de formation flambant neuf, assorti d'annexes pour les vestiaires, salles de presse et de musculation.

Réalisé en un temps record et malgré des contraintes importantes, ce chantier, d'un montant de 7,1 millions d'euros, a été livré dans les délais impartis grâce à l'efficacité et à l'implication de l'ensemble des intervenants et entreprises, pour la plupart issus de la Région.

C'est sur un site où se dresse une chapelle classée du XII^e siècle que le Club et son Centre de formation devaient s'installer. Une présence qui a conditionné le projet conçu par Aurélie Raoult, architecte à Thonon, en collaboration avec le cabinet lyonnais Stéphane Giraud.

Cette réalisation a mobilisé, autour de l'entreprise générale Giletto (filiale régionale de Vinci), de nombreuses entreprises, savoyardes et partenaires de l'ETG FC pour plusieurs d'entre elles. En étroite collaboration, les sociétés thononaises VEKA, Tec'Wind et VMA Fenétrier VEKA ont ainsi créé, fabriqué puis mis en œuvre l'ensemble des 200 menuiseries (portes et fenêtres PVC) des futurs locaux du Club.

Un grand chelem mené tambour battant par tous les professionnels investis dans ce match contre la montre...



Vue du nouveau Centre de formation du Club de Football d'Évian Thonon Gaillard conçu par Aurélie Raoult, architecte à Thonon, en collaboration avec le Cabinet lyonnais Stéphane Giraud et réalisé par l'Entreprise Générale Giletto et diverses entreprises savoyardes, partenaires de l'ETG FC, VEKA, Tec'Wind et VMA Fenétrier VEKA.

CONTACT PRESSE



Implanté près du Château de Blonay et d'une chapelle classée du XII^e siècle, le nouveau Centre de formation de l'ETG Football Club, d'une superficie de 3.200 m² se devait de respecter certaines contraintes architecturales imposées par les Architectes des Bâtiments de France afin de garantir une intégration réussie.



Concilier architecture régionale et équipements fonctionnels contemporains... un pari réussi notamment avec le choix des 200 menuiseries PVC VEKA SOFTLINE 70 fabriquées par Tec'Wind et mises en œuvre par VMA Fenêtrier VEKA sur l'ensemble des locaux du Centre de formation de l'ETG FC.

3.200 m² de bâtiments réalisés de concert en un temps record

Le projet du maître d'ouvrage du Club de Football ETG FC (Ligue 1) comprenait la construction d'un Centre de formation de 1.600 m² répartis sur quatre niveaux, la création de 1.200 m² de vestiaires, dans un bâtiment indépendant de plain-pied et la réhabilitation d'un corps de ferme de 400 m² en salles de presse et de musculation.

Le chantier a été suivi de près par les Architectes des Bâtiments de France (ABF), en raison de la présence sur le terrain du Château et de la chapelle du XII^e siècle Saint-Étienne de Blonay, classée à l'Inventaire des Monuments Historiques. Il importait également de concevoir une architecture différenciante pour les nouveaux bâtiments (forme, couleur), dégagant parfaitement le Château. Les vestiaires devaient harmonieusement s'intégrer dans le paysage, ne pas empiéter visuellement sur la façade et ne pas être visibles de la route.

Enfin, l'ensemble des réalisations, se devait d'être conforme aux règles de sécurité habituelles (sécurité incendie, accessibilité), préoccupations environnementales (récupération des eaux pour arrosage automatique des terrains, entretien

de la pelouse) et à la Réglementation Thermique 2005. C'est le bureau Veritas d'Annecy qui a suivi le déroulement de ce chantier.

Dès le début des travaux, en juin 2012, une contrainte d'un an a été imposée pour leur réalisation. En effet, le Centre de formation du Club de l'ETG FC et sa quarantaine de stagiaires, jusque-là installés à Publier, devaient quitter les lieux, avant l'été 2013, pour laisser la place à un projet d'aménagement du Conservatoire du littoral et venir s'installer quelques kilomètres plus loin, sur le domaine du Château de Blonay.

À ce planning serré s'est ajoutée la contrainte du respect d'un budget limité à 7,1 millions d'euros, auquel a dû se plier, entre autres, Stéphane Leguay, dirigeant de Giletto, Entreprise Générale du bâtiment. **« Lors de l'inauguration, Frédéric Thiriez, président de la Ligue de Football Professionnel, nous a félicités pour la qualité de cette réalisation qui atteint généralement des budgets situés entre 10 et 20 millions d'euros »**, précise l'entrepreneur.

Patrimoine, robustesse... Un chantier et plusieurs défis à relever

S'adaptant aux délais, au budget et aux exigences architecturales du projet, VEKA, le fabricant Tec'Wind et l'installateur VMA Fenétrier VEKA, partenaires depuis 1989, se sont attelés ensemble au projet pour concevoir, fabriquer sur mesure et poser sur ce site d'exception les 200 baies, fenêtres et portes de sécurité et de sortie en PVC. **« La conception était très importante, raconte Marc Defoly, dirigeant de Tec'Wind et VMA Fenétrier VEKA. À partir de plans de façade à respecter rigoureusement pour des raisons d'environnement sensible, nous devons concevoir des menuiseries fonctionnelles, à la fois pratiques et extrêmement résistantes. »**

La robustesse des menuiseries du Centre de formation était en effet imposée par les fortes sollicitations quotidiennes envisagées pour ce type d'équipement collectif. En parallèle, **« l'ensemble des huisseries a été réalisé en un mois, soit un temps très court »**, précise Marc Defoly.



Équipés de menuiseries VEKA SOFTLINE 70 (PVC plaxé une face), les vestiaires du Centre de formation de l'ETG FC (1.200 m²) concilient performance et grande résistance aux fortes sollicitations de ce bâtiment à usage collectif. Pour bénéficier d'une esthétique remarquable, la bicoloration des profilés a été privilégiée (gris anthracite profond à l'extérieur et blanc à l'intérieur).

doc. VEKA

Des équipements conjuguant esthétique et performances techniques



Les profilés VEKA SOFTLINE 70 ont été choisis pour fabriquer les menuiseries, baies, fenêtres mais aussi l'ensemble des portes de sécurité et portes de sortie, en bicoloration plaxée. En effet, sur les conseils des ABF, un plaxage gris anthracite pour l'extérieur a été conseillé pour les menuiseries, l'intérieur restant blanc.

En collaboration avec le Service Technique de VEKA, Tec'Wind a fabriqué sur mesure les 200 huisseries en PVC, répondant à de hautes performances thermiques [Uw de 1,1 W/(m².K)] et assorties d'un double vitrage feuilleté très résistant (SP10) et faiblement émissif.

Les ouvrants de l'ensemble des baies vitrées - certaines dépassant 10 m² - ont par ailleurs été équipés de renforts en acier galvanisé.

doc. VEKA

Les espaces de vie, dotés de grandes baies VEKA SOFTLINE 70, à hautes performances thermiques [Uw de 1,1 W/(m².K)] et double vitrage feuilleté très résistant et faiblement émissif, laissent entrer la lumière naturelle pour offrir un cadre de travail agréable, assorti d'un confort visuel appréciable.



doc. VEKA



doc. VEKA

Ci-dessus : vue d'une chambre de stagiaires du Centre de formation de l'ETG FC, largement ouverte sur la nature environnante, conciliant ainsi confort et fonctionnalité.

Ci-contre : à l'image de l'ensemble du Centre de formation de l'ETG FC, la salle de musculation, vaste et spacieuse, témoigne de la recherche menée pour offrir un cadre clair et agréable, privilégiant des équipements et matériaux de qualité.

Un ensemble d'équipements sportifs conciliant confort et qualité du cadre de vie

Cédric Pourprix, responsable du Centre de formation est particulièrement satisfait du rendu et de la fonctionnalité des menuiseries PVC, dont la couleur gris anthracite vient rythmer l'ensemble des façades crépies en grésé beige. L'esthétique générale du bâtiment est ainsi très réussie.

Inaugurée le 2 décembre 2013, en présence de Frédéric Thiriez, le président de la Ligue de Football Professionnel, cette réalisation d'exception héberge désormais les Roses, joueurs de l'ETG FC, anciennement surnommés les Croix de

Savoie, et leurs jeunes espoirs. Les performances thermiques des menuiseries ont déjà pu être testées et appréciées, tout comme leur fonctionnalité et leur facilité d'entretien.

Les entreprises savoyardes qui ont brillamment relevé ce défi, en se mobilisant pour la réalisation de ce chantier, espèrent désormais être sélectionnées pour participer au projet de rénovation du château, afin de poursuivre cette belle aventure collective.

Expert en extrusion de profilés PVC et concepteur de systèmes de menuiseries (fenêtres, volets et portes), VEKA, dont le siège est en Allemagne, est un groupe indépendant et familial qui rayonne au niveau international. Avec plus de 3.600 collaborateurs répartis sur une trentaine de sites et un chiffre d'affaires de 800 M€ en 2013, l'entreprise cultive des valeurs de qualité, de service et de développement durable. Implantée à Thonon-les-Bains, en Haute-Savoie, depuis 1988, la filiale VEKA France s'impose parmi les acteurs majeurs du marché français des menuiseries.

VEKA France

ZI de Vongy - 74200 Thonon-les-Bains
Nadia Laurent - Tél. 04 50 81 88 00
Courriel : nlaurent@veka.com - www.veka.fr

CONTACT PRESSE

SCHILLING
communication

11, boulevard du Commandant Charcot - 17440 Aytré
Tél. 05 46 50 15 15 - Fax 05 46 50 15 19 - Courriel : agence.schilling@n-schilling.com
www.n-schilling.com

[@AgenceSchilling](https://twitter.com/AgenceSchilling) - www.facebook.com/agenceschilling

Visuels téléchargeables sur www.n-schilling.com ou sur demande